



Honoraires

à compter du 1^{er} JANVIER 2022



FNAIM

Ventes

Immeubles d'habitation (TTC)

Jusqu'à 30 000 €	2 000 €
De 30 001 à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 250 000 €	6 %
A partir de 250 001 €	5 %

Terrain à bâtir (TTC)

Jusqu'à 100 000 €	8 %
A partir de 100 001 €	7 %

Gestion locative

Honoraires de location (TTC)

Jusqu'à 40 m ² :	8 € / m ²
A partir de 41 m ² :	7 € / m ²
A partir de 51 m ² :	6 € / m ²
A partir de 71 m ²	5 € / m ²
A partir de 91 m ²	4 € / m ²

(Maximum autorisé en zone tendue 10 € / m²)

Honoraires de gérance

Loyer charges comprises	
Inférieur à 1500 €	8,40 % TTC 7 % HT
A partir de 1500 €	7,20 % TTC 6 % HT

Honoraires d'état des lieux

3 € / m²

Garantie de loyer

3,60 % TTC du loyer CC

Carence locative

1,2 % TTC du loyer CC

IMMOBILIER SAINTE MARIE
Saint-Loubès 05.56.20.40.24 // Izon 05.57.74.01.43
www.immobilier-sainte-marie.fr

41, Avenue de la République à SAINT LOUBES (33 450) / 148, Avenue du Gal de Gaulle à IZON (33 450)

SARL « Agence Immobilier Sainte Marie » au capital de 25 000 € titulaire des cartes « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » et « Gestion Immobilière, Syndic de copropriété » n° 3301 2016 000 005 928 délivrées par la CCI de Bordeaux. Adhérente à la société de caution mutuelle « GALIAN » dont le siège est situé 89, rue de la Boétie 75 008 Paris - pour un montant de 120 000 € (T) 320 000 € (G) et 140 000 € (S).
RCS de Bordeaux n° A 492 980 040 / SIRET 492 980 040 00017 / APE 6831 Z